

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
Nr PM - 426.1/2009  
z dnia 17 lipca 2009

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i oddania w dzierżawę nieruchomości położonych przy ul. Tarnogórskiej w Gliwicach na rzecz Śląskiej Sieci Metropolitalne Sp.zo.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 37

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- §2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

**zarządzam:**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Tarnogórskiej obejmującej część **działki nr 1527 o powierzchni 0,1645 ha, obręb Szobiszowice, KW 13947**, z jednoczesnym wyłączeniem jej spod przetargu. na rzecz Śląskiej Sieci Metropolitalnej sp.zo.o z siedzibą w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej 37 z przeznaczeniem terenu pod wieżę radiostacji wraz z budynkiem radiostacji, **na okres do dnia 31 sierpnia 2012r.**
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 154/2009 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia
3. Wykaz nr 154/2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr WIELZOREK

Uchwa  
Rada Prawny  
Alicja Frońska  
(K1-632)

## Uzasadnienie do

### Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM - 4261/2009

z dnia 17.07.2009

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej obejmująca część działki nr 1527, obręb Szobiszowice w planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Gliwic opisana jest jako:  
*Tereny usług sieciowych (oświaty, sportu, zdrowia, kultury, kultu religijnego i rekreacji)*

Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości obejmująca wieżę radiostacji wraz z terenem ograniczonym szklanym ogrodzeniem, siecią monitoringu, budynkiem zlokalizowanym pod masztem Radiostacji Gliwickiej oraz nowo budowanym przyłączem podstawowego zasilania w energię elektryczną.

W związku z faktem, iż przeznaczenie dzierżawy jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjęcie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

*Udz*

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 154/2009 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wydzierżawienia położonych w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW nr 13947</b> <b>Działka nr 1527</b> <b>Obręb:</b> <b>Szobiszowice</b>	Pow. 3.3708 ha  Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ulicy Tarnogórskiej	Tereny usług sieciowych (oświaty, sportu, zdrowia, kultury, kultu religijnego i rekreacji)	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod wieżę radiostacji wraz z terenem ograniczonym szklanym ogrodzeniem, siecią monitoringu, budynkiem zlokalizowanym pod masztem Radiostacji Gliwickiej oraz nowo budowanym przyłączem podstawowego zasilania w energię elektryczną.  Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3775/09 z dnia 30.04.2009r	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 17.07.2009r. do dnia 7.08.2009r.

  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Piotr WIECZOREK

