

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 4415/09
z dnia 26 sierpnie 2009

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ulicą Jesionową i ulicą Brzozową z Wspólnotą Mieszkaniową „RAZEM” przy ul. Brzozowej 22-24-26 i ul. Jesionowej 7-7a-9 w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na wyłączenie spod przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Wspólnotą Mieszkaniową „RAZEM” przy ul. Brzozowej 22-24-26 i ul. Jesionowej 7-7a-9 w Gliwicach, dotyczącej nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ulicą Jesionową i ulicą Brzozową, obejmującej **część działki nr 213 o powierzchni 0,0142 ha, obręb Żorek, KW 35446.**

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do dnia 31 maja 2012r.**, z przeznaczeniem terenu pod placyk gospodarczy z istniejącym kontenerem na śmieci.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 162/2009 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 162/2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 162/2009 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
Uch
19.08.09. Malarska

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Adam NEUMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 162./2009 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Jesionową i ul. Brzozową, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW 35446 Działka nr: 213 Obręb: ŻOREK	Powierzchnia całkowita: 0,2148 ha Użytek: Bi	Nieruchomość poł. pomiędzy ul. Jesionową i ul. Brzozową	Tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności zabudowy (istniejące)	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod placyk gospodarczy z istniejącym kontenerem na śmieci Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3775/09 z dnia 30 kwietnia 2009r.	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 26.08.2009r. do dnia 16.09.2009r.

Naczelnik Wydziału
mgr Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NIKUMAN