

ZARZĄDZENIE Nr PM-6381/2010
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 08 grudnia 2010

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Perkoza, obejmującej działkę nr 752, obręb Sikornik, zabudowanej fragmentem budynku garażowego, przeznaczonej do zbycia.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz.1591 z późniejszymi zmianami.)
- art. 25, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami).
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 115 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości, stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Perkoza, obejmującej działkę nr 752 o pow. 9 m², obręb Sikornik, KW GL1G/00034355/7, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dz. nr 750/1, KW GL1G/00011939/8) wraz z nieodpłatnym przeniesieniem na własność fragmentu budynku garażowego.
2. Wykaz nr 115 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wysocka

07.10.20

Zastępca Prezydenta Miasta

ASAM WEIHMANN

ADCA PRAWNY
cełk Gorczyński
K1 2402

WYKAZ NR 15/2010

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM.391/2010 z dnia 08.10.2010 zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Perkoza.

Lp	oznaczenie nieruchomości	pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr: 752 użytek B obręb: Sikornik KW GL1G/00034355/7	9	Działka posiada uzbrojenie pełne, nieruchomość zagospodarowana, zabudowana fragmentem budynku garażowego.	Tereny mieszkaniowo-usługowe wysokiej intensywności zabudowy.	Nie dotyczy	1858,06 zł brutto (w tym 22% VAT 335,06 zł) + 219,60 zł (koszt wykonania operatu szacunkowego) I opłata 25% 464,51 zł Opłaty roczne 3% 55,74 zł	3 % Do 31 marca każdego roku, przez cały okres użytkowania wieczystego	Zgodnie z art. 77 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	Oddanie w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. 750/1, KW GL1G/00011939/8

U W A G A :

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Należność opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z dnia 05.04.2004 r. z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 18.10.2010 r. do dnia 28.10.2010 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 18.11.2010 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie

10
ADWOKAT PRAWNY
RADCA PRAWNY
Magdalena Torczyńska
ul. Elektryczna 2402

Z-ca Naczelnika

Magdalena Torczyńska
mag. inż. Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta
