

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 1649 /2011

z dnia 25 kwietnia 2011 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Ku Dołom, z przeznaczeniem na uprawy rolne, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, tj.: Państwa Elwiry oraz Bernarda Dudek.

Działając na podstawie:

- pkt. VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010r, poz. 651, z późn. zm.);

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym z dotychczasowymi dzierżawcami, tj.: Państwem Elwirą i Bernardem Dudek, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Ku Dołom, obręb Ku Dołom, oznaczonej jako:

- działka nr 39 – o powierzchni całkowitej 1,6828 ha, KW nr GL1G/00036356/8

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat - z przeznaczeniem na uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz nr 213 /2011**, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

3. **Wykaz nr 213 /2011** podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowach dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Drabik
p.o. Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Zastępca Prezydenta Miasta
[Podpis]

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 102 z 2010r, poz. 651, z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 213 /2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Ku Dołom, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G / 00036356/8 Działka 39 Obręb: KU DOŁOM	1,6828 ha Użytek: „R” kl. IIIa	nieruchomość, położona przy ul. Ku Dołom	Przeważająca część działki obejmuje tereny usługowo-produkcyjne, w tym logistykę oraz składowanie i magazynowanie. symbol: 6UPn Pozostały fragment ww. działki obejmuje tereny ulic zbiorczych – projektowanych Symbol: 04 KDZ 1/2	Czasowa dzierżawa terenu na - uprawy rolne dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	bezprzetargowa - zawarcie kolejnej umowy dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: - 0,04 zł za 1 m ² terenu	płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA:

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 25.11.2011r. do 16.12.2011r.

14.10.11
14.10.11
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

Za Prezydenta Miasta
Zdzisław W. NN