

**Zarządzenie Nr PM-257/24
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 10 lipca 2024 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Reymonta.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Slask. z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Reymonta, obejmującą dz. nr 382 o pow. 0,1266 ha, KW GL1G/00032549/0, 383 o pow. 0,0937 ha, KW GL1G/00032548/3, 384 o pow. 0,0938 ha, KW GL1G/00032547/6, obręb Sośnica i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na ogrody działkowe oraz obiekty gospodarcze i garaże.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 141/2024 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaney w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 141/2024 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 141/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *

Wykaz nr 141/2024

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr PM-257/2024 z dnia 10-07-2024 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0003254</u> <u>9/0</u> Dz. nr 382	0,1266 ha, Użytek: Bi, Bz	Nieruchomość położona przy ul. Reymonta.	Tereny zieleni pasm ekologicznych i trwałych użytków zielonych.	Czasowa dzierżawa terenu na ogrody działkowe oraz tymczasowe obiekty gospodarcze	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	
<u>KW</u> <u>GL1G/0003254</u> <u>8/3</u> Dz. nr 383	0,0937 ha, Użytek: Bz		Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.			
<u>KW</u> <u>GLG/00032547/</u> <u>6</u> Dz. nr 384	0,0938 ha, Użytek: Bz				Wg. stawki: 0,35 zł/m ² rocznie netto terenu pod ogród 2,50 zł/m ² rocznie netto terenu pod obiektem 4,50 zł/m ² miesięcznie netto terenu pod garaż		Płatne rocznie do 1-go października każdego roku. Płatne do 20-go każdego miesiąca
Obręb: Sośnica							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10-07-2024 r. do dnia 31-07-2024 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*