

ZARZĄDZENIE nr PM-402/2024
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 29 lipca 2024 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Kolejowej i zawarcia kolejnych umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.) oraz paragraf 5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w przy ulicy Kolejowej w Gliwicach, obejmującą części działki nr 418, obręb Czechowice Zachód, o pow. całkowitej 0,1653 ha, użytek „RIVb”, „ŁIV”, „W-ŁIV”, „W-ŁVI”, „B”, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00073424/7 i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawić na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych, uprawy rolne oraz tymczasowy obiekt gospodarczy.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 162/2024 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 162/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 162/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ nr 162/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-402/2024 z dnia 29-07-2024 r. zawierający opis i warunki
wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/ 00073424/7 Dz. nr 418 Obręb: Czechowice Zachód	0,1653 ha użytek: RIVb, łIV, W-łIV, W- łVI, B,	Nieruchomość położona jest przy ulicy Kolejowej	Tereny wód powierzchniowych - cieki	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych, pod uprawy rolne i pod tymczasowe obiekty budowlane Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.) wg stawki rocznej: 0,15 zł/m ² uprawy rolne 1,80 zł/m ² rekreacyjny ogród przydomowy urządzone na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej 2,50 zł/m ² tymczasowe obiekty budowlane	Płatne rocznie do 1-go października danego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 29-07-2024 r. do dnia 19-08-2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym