

Zarządzenie nr PM-657/2024
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 03 października 2024 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną przy ulicy Seweryna Udzieli w Gliwicach i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ulicy Seweryna Udzieli, obejmującą działkę nr **882**, obręb **Zatorze**, o powierzchni całkowitej 0,1670 ha, użytek „dr”, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00038210/7 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie zielenią oraz z przeznaczeniem pod tymczasowe drogi dojazdowe.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/52/2024 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/52/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/52/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta

WYKAZ nr ZDM/52/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-657/2024 z dnia 03.10.2024 r. zawierający opis i warunki oddania
w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/000382 10/7 Działka nr: 882 Obręb: Zatorze	Powierzchnia całkowita: 0,1670 ha Użytek: dr	Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Gliwice, położona przy ulicy Seweryna Udzieli w Gliwicach.	Tereny ulic dojazdowych.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu pod zagospodarowanie zielenią oraz z przeznaczeniem pod tymczasowe drogi dojazdowe. Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki: - 1,80 zł/m ² rocznie netto za teren pod zagospodarowanie zielenią, - 1,50 zł/m ² miesięcznie netto za teren pod tymczasowymi drogami dojazdowymi.	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku. Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 03.10.2024 r. do dnia 24.10.2024 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta