

ZARZĄDZENIE nr PM-682/2024
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 07 października 2024 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ulicami Handlową oraz Góry Chełmskiej i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145) oraz §5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położoną pomiędzy ulicami Handlową oraz Góry Chełmskiej w Gliwicach, obręb Kłodnica, obejmującą działkę nr 970, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00045373/9, użytek „dr”, o pow. całkowitej 0,3518 ha i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość wydzierżawić do 31.10.2026r. z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki nieruchomości sąsiednich
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 258/2024 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisaną w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 258/2024 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 258/2024 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

WYKAZ nr 258/2024
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-682/2024 z dnia 07.10.2024 zawierający opis i warunki
wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/ 00045373/9 Dz. nr 970 Obręb: Kłodnica	0,3518 ha użytek: „dr”	Nieruchomość położona pomiędzy ulicami Handlową i Góry Chełmskiej	Tereny zieleni urządzonej, tereny mieszkaniowo – usługowe o niskiej intensywności zabudowy - nowe oraz tereny dróg publicznych - lokalnych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na zagospodarowanie zielenią w celu poprawy estetyki nieruchomości sąsiednich Dzierżawa do 31.10.2026 rok	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. (z późn. zm.) wg stawki rocznej: 1,80 zł/m ² rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Płatne rocznie do 1-go października danego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 07.10.2024 do dnia 28.10.2024, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

* Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym