

**Zarządzenie nr PM-978/2024
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 02 grudnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 4 położonego przy ul. Popiełuszki 8, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.);

art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.);

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący własność miasta Gliwice lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 64,19 m², znajdujący się w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Popiełuszki 8 wraz z udziałem wynoszącym 0,0118 w prawie własności gruntu, na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działki nr 19, 25 o pow. 6588 m², obr. Przyszówka, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00066321/3. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,00 m².
- §2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/DS/309/2024 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.
- §4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi działu sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

Wykaz nr ZGM/DS/309/2024 lokalu przeznaczonego do sprzedaży.
Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
NR PM-978/2024 z dnia 02.12.2024 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału w gruncie	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana: Popieluszki 8, 10, 12, 14, Wolności 1B, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25</p> <p>obręb: Przyszówka</p> <p>działki nr: 19, 25</p> <p>księga wieczysta: GL1G/00066321/3</p>	<p>powierzchnia gruntu: 6588</p>	<p>17 budynków III kondygnacyjnych z poddaszem, wybudowanych w technologii tradycyjnej</p> <p>usytuowanych na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz, c.o.</p>	<p>sprzedaż ułamkowej części działki</p>	<p>tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy</p>	2 069 423,00	0,0118	24 419,00	
<p>Nieruchomość lokalowa: Popieluszki 8 lokal nr: 4</p>	<p>powierzchnia użytkowa lokalu: 69,19</p>	<p>lokal mieszkalny na II piętrze składa się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z wc o powierzchni 64,19 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni 5,00 m².</p>	<p>sprzedaż prawa własności</p>		-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 02.12.2024 r. do 23.12.2024 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 13.01.2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Jarosław Zięba

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym