

**Zarządzenie nr PM-1170/2025
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 24 stycznia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, obejmujących działki nr 895, 896, 897 w obrębie Wójtowa Wieś.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące działki w obrębie Wójtowa Wieś:
- nr 895 o powierzchni 0,0105 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0107 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00065399/3,
 - nr 896 o powierzchni 0,0133 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0134 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00074160/5,
 - nr 897 o powierzchni 0,0236 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0242 ha), zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00074160/5,
- i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.
- Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 6/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 6/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 6/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

Wykaz nr 6/2025

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1170/2025 z dnia 24.01.2025 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 895 KW: GL1G/00065399/3 Działka nr 896 KW: GL1G/00074160/5 Działka nr 897 KW: GL1G/00074160/5 Obręb Wójtowa Wieś	0,0107 ha <i>Użytek: B</i> 0,0134 ha <i>Użytek: B, dr</i> 0,0242 ha <i>Użytek: dr</i>	Nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Bartosza Głowackiego.	29 MN - tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy - istniejące. 019 KDL 1/2 - tereny dróg lokalnych - istniejących.	Czasowa dzierżawa terenu o powierzchni 0,0474 ha z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody przydomowe oraz pod tymczasowe obiekty gospodarcze. Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie kolejnych umów dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r. Wg stawek: - 1,80 zł/ m ² / rok + VAT za grunt udostępniany z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody przydomowe, - 2,50 zł/ m ² / rok + VAT za grunt pod tymczasowe obiekty gospodarcze.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 24.01.2025 r. do dnia 14.02.2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice*

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym