

Zarządzenie nr PM-1173/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 24 stycznia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, na wschód od ul. Bydgoskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, na wschód od ul. Bydgoskiej, obejmującą część działki nr 21, o pow. 0,0050 ha, KW GL1G/00041802/8, obręb Brzezinka i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej – rów melioracyjny.

§ 2. **Ustalić wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wg stawki indywidualnej: 1764,00 zł + VAT rocznie za cały przedmiot dzierżawy tj. nieruchomość opisaną w pkt 1 niniejszego Zarządzenia.**

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 2/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 4. Wykaz nr 2/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 2/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

JAROSŁAW ZIĘBA*

WYKAZ nr 2/2025

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 1173/2025 z dnia 24.01.2025r. zawierający opis i warunki wdzierzawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użycie gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0004</u> <u>1802/8</u> Dz. nr 21 Obręb: Brzezinka	0,9270 ha, Użytek: RIVb, ŁIV, W- RIVb,	Nieruchomość położona na wschód od ul. Bydgoskiej	Strefa zieleni niskiej i wysokiej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej - rów melioracyjny Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. wg stawki: Wg stawki indywidualnej: 1764,00 zł rocznie netto za cały przedmiot dzierżawy	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 31-go marca każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 24.01.2025r. do dnia 14.02.2025r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

JAROSŁAW ZIĘBA*

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym *