

**ZARZĄDZENIE NR PM-1666/2025
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**

z dnia 22 maja 2025 r.

w sprawie sposobu zabezpieczania wierzytelności Skarbu Państwa z tytułu rozłożenia na raty ceny nieruchomości sprzedawanej w trybie bezprzetargowym lub w drodze rokowań, o których mowa w art. 37 ust. 2 i 3 oraz w art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz 70 ust. 2 - 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Zabezpieczyć wierzytelność Skarbu Państwa z tytułu rozłożenia na raty ceny nieruchomości sprzedawanej w trybie bezprzetargowym lub w drodze rokowań, o których mowa w art. 37 ust. 2 i 3 oraz w art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami poprzez ustanowienie przez nabywcę nieruchomości:
- hipoteki na rzecz Skarbu Państwa. Hipoteka ustanowiona będzie na prawie własności nabywanej nieruchomości - do kwoty stanowiącej równowartość rozłożonej na raty niespłaconej części ceny sprzedaży powiększonej o 55% jej wartości
 - innego zabezpieczenia zaakceptowanego przez Prezydenta Miasta Gliwice, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej lub jego Zastępców, do kwoty równowartość rozłożonej na raty niespłaconej części ceny sprzedaży powiększonej o 55% jej wartości.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

a up. Prezydenta miasta Gliwice wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba