

Zarządzenie nr PM-1775/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 12 czerwca 2025 r.

w sprawie uchylenia zarządzenia Nr PM-6031/2022 z 03 czerwca 2022 r. w całości oraz połączenia nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Kościuszki 32 i al. Korfanteo 36, zmiany odrębnej własności lokali oraz zmiany wysokości udziałów w częściach wspólnych nieruchomości.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048 z późn. zm.).

zarządza się co następuje:

- § 1. Uchylić w całości zarządzenie Nr PM-6031/2022 z 03 czerwca 2022 r. w sprawie połączenia nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Kościuszki 32 i al. Korfanteo 36, zmiany odrębnej własności lokali oraz zmiany wysokości udziałów w częściach wspólnych.
- § 2. Wyrazić zgodę na połączenie nieruchomości położonej przy ul. Kościuszki 32, działka nr 461, obręb Stare Miasto o powierzchni 400 m² z nieruchomością położoną przy al. Korfanteo 36, działka nr 462, obręb Stare Miasto o powierzchni 222 m².
- § 3. Wyrazić zgodę na zmianę odrębnej własności lokali oraz zmianę udziałów w częściach wspólnych nieruchomości w związku z połączeniem nieruchomości zgodnie z zestawieniem, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni członek kierownictwa właściwy do sprawowania nadzoru nad Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Zmiana odrębnej własności lokali oraz udziałów w częściach wspólnych w związku z połączeniem nieruchomości przy ul. Kościuszki 32 i al. Korfantego 36

Nr lokalu	Powierzchnia lokalu (m ²) w KW	Powierzchnia lokalu (m ²) po zmianie	Udział z księgi wieczystej	Udział po zmianie
Al. Korfantego 36				
1	63,59	63,59	0,040	0,0276
3	94,50	94,50	0,059	0,0410
4	78,01	75,42	0,070	0,0327
5	99,63	94,80	0,090	0,0412
6	-	76,62	-	0,0333
7	-	103,35	-	0,0449
8	75,18	78,84	0,070	0,0342
9	183,34	181,38	0,170	0,0788
10	-	78,37	-	0,0340
LU1	-	324,25	-	0,1408
ul. Kościuszki 32				
1	72,10	69,77	0,050	0,0303
1a	30,60	29,87	0,020	0,0130
2	90,20	89,44	0,060	0,0388
3a	51,90	51,23	0,050	0,0222
3	132,44	132,84	0,120	0,0577
4	101,26	100,52	0,070	0,0436
5a	42,08	41,15	0,040	0,0179
5	126,20	134,54	0,110	0,0584
6	110,93	106,11	0,080	0,0461
7a	41,70	41,06	0,040	0,0178
7	138,06	141,26	0,100	0,0613
8	-	140,84	-	0,0612
9	43,75	53,43	0,040	0,0232
-	-	2303,18	-	1,0000