

Zarządzenie nr PM-1793/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 13 czerwca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego części nieruchomości oznaczonej nr działki 233/1, obręb Zatorze, zabudowanej garażem, zlokalizowanej w rejonie ul. Mastalerza, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Na podstawie: art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.); art. 11, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.); Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata;

zarządza się co następuje:

- §1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiącą własność miasta Gliwice nieruchomość oznaczoną numerem działki 233/1 o powierzchni 126 m², obręb Zatorze, zlokalizowaną w Gliwicach w rejonie ul. Mastalerza, będącą częścią nieruchomości dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00032798/0, zabudowaną budynkiem o numerze ewidencyjnym 353 w którym znajduje się garaż o powierzchni 31,63 m².
- §2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/DS/92/2025 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.
- §4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

- §6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni członek kierownictwa właściwy do sprawowania nadzoru nad Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Wykaz nr ZGM/DS/92/2025 nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości gruntowej zabudowanej (zł)
1	2	3	4	5	6
Nieruchomość gruntowa zabudowana: w rejonie ul. Mastalerza obręb: Zatorze działka nr: 233/1 księga wieczysta: GL1G/00032798/0	126	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem I kondygnacyjnym (garażem) wybudowanym w technologii tradycyjnej, wyposażona w sieć: elektr.	sprzedaż prawa własności	tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy	102 400,00

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od 13-06-2025 r. do 4-07-2025 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczanej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 25-07-2025 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.