

Zarządzenie nr PM-1830/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 23 czerwca 2025 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na wniesienie jako wkład niepieniężny prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 539/3, obręb Szobiszowice oraz na objęcie przez miasto Gliwice należnych z tego tytułu udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz uchwały nr XI/195/2025 z dnia 20 marca 2025 r. Rady Miasta Gliwice sprawie uchYLENIA uchwały nr XI/264/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 19 listopada 2015 r. oraz wyrażenia zgody na zbycie prawa własności części nieruchomości obejmującej działkę nr 539/3, obręb Szobiszowice, położoną w Gliwicach, stanowiącą własność miasta Gliwice, w związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1521/2025 z dnia 14 kwietnia 2025 r.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na wniesienie jako wkład niepieniężny do spółki nieruchomości oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 539/3 o powierzchni 4,1471 ha, obręb Szobiszowice, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00039750/1, stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Myśliwskiej i ul. Św. Wojciecha. Wartość wnoszonego prawa własności nieruchomości wynosi 17 506 127,00 zł (słownie złotych: siedemnaście milionów pięćset sześć tysięcy sto dwadzieścia siedem 00/100) i została określona przez rzeczoznawcę majątkowego. Zbycie nieruchomości opisanej w niniejszym paragrafie nastąpi w formie wkładu niepieniężnego (aportu) na rzecz Spółki Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
- § 2. Wyrazić zgodę na objęcie w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki: Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. 35 012 (słownie liczbą: trzydzieści pięć tysięcy dwanaście) udziałów po 500,00 zł (słownie złotych: pięćset 00/100), o łącznej wartości 17 506 000,00 zł (słownie złotych: siedemnaście milionów pięćset sześć tysięcy 00/100).

- § 3. Różnicę pomiędzy łączną wartością wkładu w kwocie 17 506 127,00 zł (słownie złotych: siedemnaście milionów pięćset sześć tysięcy sto dwadzieścia siedem 00/100), a łączną wartością obejmowanych udziałów w kwocie 17 506 000,00 zł (słownie złotych: siedemnaście milionów pięćset sześć tysięcy 00/100) w wysokości 127,00 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia siedem 00/100) Spółka Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. wpłaci na konto bankowe Miasta Gliwice.
- § 4. Wkład niepieniężny do spółki będzie opodatkowany zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie Zarządzenia jest dyrektor wydziału Nadzoru Właścicielskiego.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia obejmuję osobiście.
- § 7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gliwice

Katarzyna Kuczyńska-Budka

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/